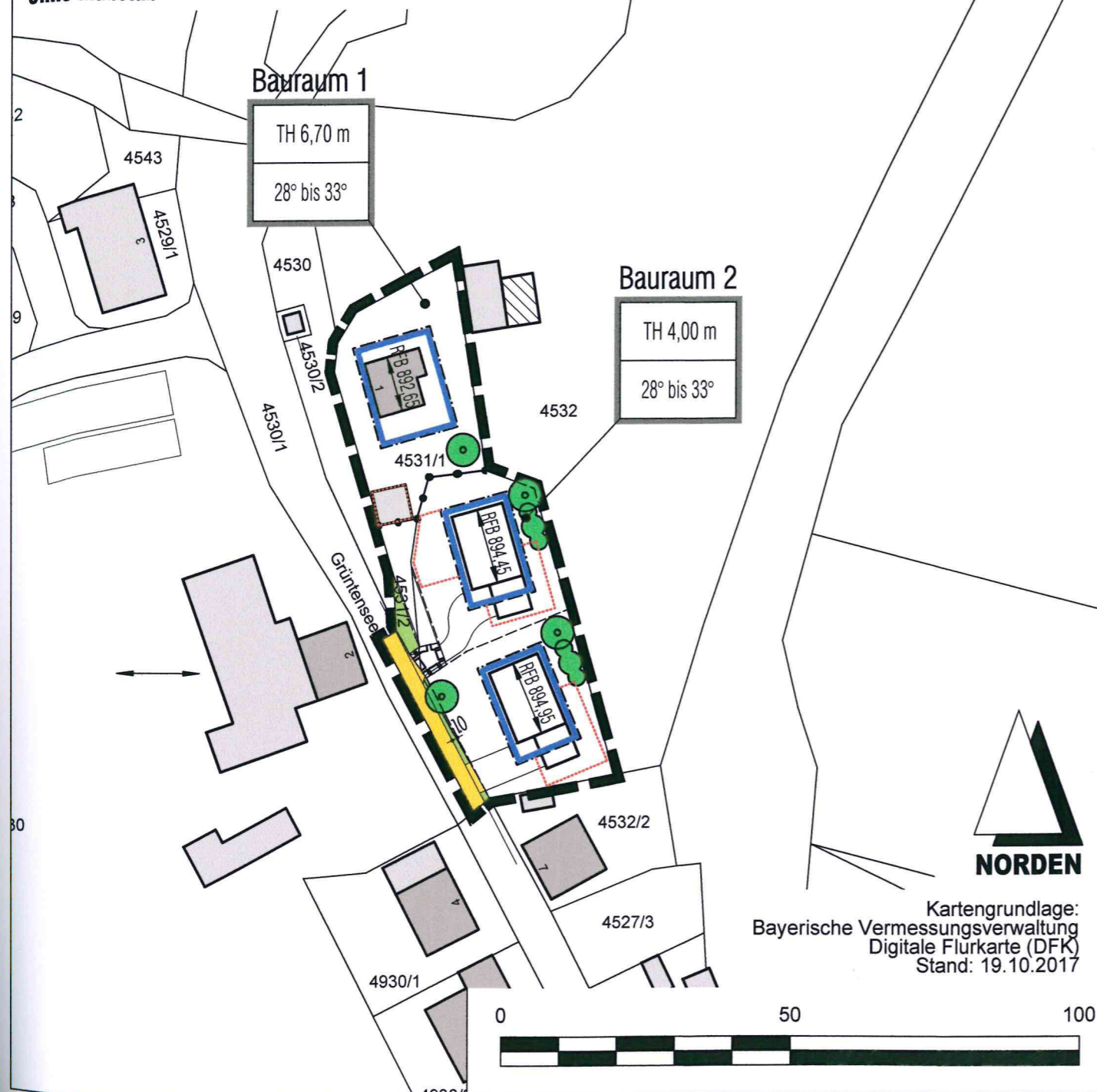


**Auszug aus der Topographischen Karte
ohne Maßstab**



PLANZEICHENERKLÄRUNG

Maß der baulichen Nutzung

- 28° bis 33° Dachneigung
- TH ___ m Traufhöhe in m, gemessen von OK Rohfußboden EG bis Schnitt Dachhaut
- RFB ___ m Höhe Rohfußboden Erdgeschoss in m ü. NN

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

- Baugrenze

Verkehrsflächen

- Straßenverkehrsflächen mit Begleitgrün

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

- Pflanzgebot Bäume
- Pflanzgebot Sträucher

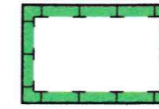
Sonstige Planzeichen

- Umgrenzung von Flächen für Nebenanlagen und Garagen
- Mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Flächen
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Einbeziehungssatzung
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen
- Firstrichtung

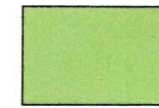
Hinweise und nachrichtliche Übernahmen

- bestehende Grundstücksgrenzen
- Flurstücksnummern
- geplante Grundstücksgrenzen

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft



Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
Zuordnung Ausgleichsfläche Einbeziehungssatzung "Haslach - Grüntenseestraße-Nord"
(620 m²)



Entwicklung eines mageren Krautsaumes entlang eines Bachlaufs (Mühlbach),
abschnittsweise einjährige Mahd gemäß Begründung (die bachnahe Hälfte der Fläche
über den Winter stehen lassen als Unterschlupf für Insekten und Kleinlebewesen).



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Einbeziehungssatzung

